

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЧАНОВСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Четвёртого созыва

РЕШЕНИЕ № 4.
(двадцатой сессии)

от 30.03.2012г.

№2

с. Красноселье

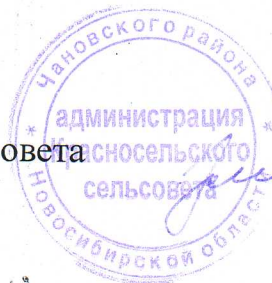
Об утверждении долгосрочной муниципальной целевой программы
« Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
Красносельского сельсовета на 2012-2017гг. и на перспективу до 2020 года»

В целях исполнения поручения Президента Российской Федерации от 17.03.2011г. № Пр - 701 , повышения эффективности использования организациями коммунального комплекса ресурсов, направляемых на модернизацию и развитие,, Приказом Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011г. № 204 « О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Совет депутатов Красносельского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу « Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Красносельского сельсовета на 2012-2017гг.и на перспективу до 2020года» (прилагается).
- 2.Направить Главе Красносельского сельсовета для подписания и опубликования в Информационном бюллетени Красносельского сельсовета.
3. Решение вступает в силу со дня опубликования.

Глава Красносельского сельсовета



Н.А.Хмелёв

Утверждено:
Решением (двадцатой сессии)
Красносельского Совета депутатов
от 30.03.2012г. №2

**Программа
комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры Красносельского сельсовета
на 2012-2017 годы и на перспективу до 2020 года**

Красносельск 2013 год

**ПАСПОРТ
ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ КРАСНОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НА 2013- 2017 ГОДЫ И НА
ПЕРСПЕКТИВУ ДО 2020 ГОДА**

Наименование Программы	Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Красносельского сельсовета Чановского района Новосибирской области на 2013 - 2017 гг. и на период до 2020 года (далее - Программа)
Нормативно-Правовая база разработки Программы	Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; Методические рекомендации от 6.05.2011г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»; Устав Красносельского сельсовета Чановского района Новосибирской области.
Заказчик Программы	Администрация Красносельского сельсовета Чановского района Новосибирской области.
Разработчики	Администрация Красносельского сельсовета Чановского района Новосибирской области, отдел строительства коммунального, дорожного, хозяйства и транспорта, Чановского района Новосибирской области.
Руководитель Программы	Администрация Красносельского сельсовета Чановского района Новосибирской области.
Основные цели и задачи Программы	1. Строительство и модернизация системы коммунальной инфраструктуры на территории Красносельского сельсовета Чановского района Новосибирской области. 2. Повышение качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям. 3. Улучшение состояния окружающей среды, создание благоприятных условий для проживания граждан.
Сроки реализации	2013 - 2017 гг. и на период до 2020 года
Основные направления Программы	- развитие системы теплоснабжения; - развитие системы водоснабжения; - развитие системы утилизации твердых бытовых отходов
Исполнители основных мероприятий	Администрация Красносельского сельсовета Чановского района Новосибирской области; МУП «Красносельское ЖКХ»
Организация контроля	Контроль за реализацией Программы осуществляют Администрация Красносельского сельсовета, отдел строительства, коммунального, дорожного хозяйства и

	транспорта Чановского района Новосибирской области, а именно: - общий контроль; - контроль сроков реализации программных мероприятий
Ожидаемые результаты	Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры на территории Красносельского сельсовета, снижение эксплуатационных затрат на содержание объектов коммунальной инфраструктуры; устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды. Развитие инженерных коммуникаций: Развитие теплоснабжения: - повышение надежности и качества теплоснабжения; - обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых объектов; - улучшение экологической обстановки в зоне действия котельной. Развитие водоснабжения: - повышение надежности водоснабжения; - повышение экологической безопасности в селе; - соответствие параметров качества питьевой воды установленным нормативам СанПиН; - снижение уровня потерь воды; - сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции. Утилизация твердых бытовых отходов: - улучшение санитарного состояния сельских территорий; - стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых и промышленных отходов на территории села; - улучшение экологического состояния на территории Красносельского сельсовета Чановского района Новосибирской области; - обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых бытовых отходов
Целевые индикаторы программы	- строительство и модернизация системы коммунальной инфраструктуры на территории Красносельского сельсовета Чановского района Новосибирской области; - повышение качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям; - улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития села, создание благоприятных условий для проживания граждан.

Объёмы источники финансирования	и Источниками финансирования Программы являются средства бюджетов разных уровней и внебюджетные средства. Общий объем финансирования в течение 2013 - 2020 гг. составит 136,83 млн. руб., в том числе: Местный бюджет: 2013 г. – 2,11 млн. руб.; 2014 г. – 0,65 млн. руб.; 2015 г. – 5,49 млн. руб.; 2016 г. – 0,19 млн. руб.; 2017 г. – 1,47 млн. руб.; 2018 г. – 0,35 млн. руб.; 2019 г. – 0,35 млн. руб.; 2020 г. – 0,35 млн. руб. Областной бюджет: 2013 г. – 5,50 млн. руб.; 2014 г. – 9,93 млн. руб.; 2015 г. – 56,37 млн. руб.; 2016 г. – 0,29 млн. руб.; 2017 г. – 31,00 млн. руб.; 2018 г. – 7,40 млн. руб.; 2019 г. – 7,40 млн. руб.; 2020 г. – 7,40 млн. руб. Вне бюджет: 2013 г. – 0,11 млн. руб. 2014 г. – 0,03 млн. руб. 2015 г. – 0,29 млн. руб. 2016 г. – 0,01 млн. руб. 2017 г. – 0,08 млн. руб. 2018 г. – 0,02 млн. руб. 2019 г. – 0,02 млн. руб. 2020 г. – 0,02 млн. руб.
---------------------------------------	--

Введение.

Территория Красносельского сельсовета общей площадью 3852,85 кв. км расположена в северо-западной части Новосибирской области на расстоянии 471 км от областного центра г.Новосибирска, в 20 км от районного центра р.п. Чаны и в 20 км от ближайшей железнодорожной станции р.п.Чаны. Протяженность муниципального образования с севера на юг составляет 27 км и с запада на восток- 20 км.

На его территории расположено 5 населенных пунктов: с.Красноселье, с.Красное, пос.Малый Тебис, пос.Тайский, дер.Север. Численность населения на 01.01.2012 года составила 1668 человека. На протяжении последних лет численность населения постоянно снижается. Все население сельское. Крупными селами являются – село Красноселье, село Красное. Этнический состав населения следующий: русские - 43%; поляки -1%; эстонцы- 1%; чуваш- 4%; татары- 26 %; казахи- 9%; украинцы- 3%; немцы-12%; молдаване – 1%.

1. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ МОДЕРНИЗАЦИИ И РАЗВИТИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1.1. *Существующая система теплоснабжения Красносельского сельсовета и перспектива ее развития.*

На территории Красносельского сельсовета находится пять угольных котельных. Общая протяженность тепловых сетей 1,760 км. из них с.Красноселье 0,483м., дер.Север 0,231 м., пос.Тайский 0,180 м., с.Красное 0,402 м., пос.Малый Тебис 0,464 м.

Котельная с.Красноселье отапливает следующие объекты: МБОУ Красносельская СОШ, МКУК Красносельского сельсовета, МУЗ Чановская ЦРБ, МУ Чановская ЦБС, ФГУП Почта России и столовая ООО Красносельское.

Котельная пос.Тайский отапливает МБОУ Красносельская СОШ, МУЗ Чановская ЦРБ, здание конторы ООО Красносельское, МКУК Красносельского сельсовета.

Котельная дер.Север отапливает МБОУ Красносельская СОШ, МУЗ Чановская ЦРБ, здание конторы ООО Красносельское, МКУК Красносельского сельсовета,

Котельная с.Красное отапливает МБОУ Красносельская СОШ, МУЗ Чановская ЦРБ, здание конторы ООО Красносельское, МКУК Красносельского сельсовета, МУ Чановская ЦБС,

Котельная пос.Малый Тебис отапливает МБОУ Красносельская СОШ, МУЗ Чановская ЦРБ, здание конторы ООО Красносельское, МКУК Красносельского сельсовета МУ Чановская ЦБС. В четырех котельных установлено по одному котлу (котельные работают без резервных котлов)

при подготовке к ОС 2012/2013 года необходимо установить четыре новых котла и соответствующее оборудование. До 2020 года необходимо заменить 1,760 км теплотрасс.

Установленная мощность котельной 0,6 Гкал/ч, присоединенная нагрузка 0,696 Гкал/ч.

Отпуск тепловой энергии в т/сеть не учитывается.

Тарифы на тепловую энергию, отпускаемую МУП «Красносельское ЖКХ» устанавливаются Департаментом по тарифам Новосибирской области. В 2013 году тариф (без НДС) на производство тепловой энергии составил 1538,00 руб./Гкал.

Замена старых металлических труб протяженностью 1,760 км на трубы в полиуретановой оболочке приведет к уменьшению теплопотерь и снижению расходов на ремонт теплосети.

В результате реализации мероприятий вопрос теплоснабжения потребителей будет нормализован, а показатели эффективности работы системы теплоснабжения приведены к нормативным.

1.2. Существующая система водоснабжения Красносельского сельсовета и перспектива ее развития.

На территории Красносельского сельсовета эксплуатацию водоносного горизонта и системы коммунального водоснабжения в целом осуществляет муниципальное унитарное предприятие «Красносельское ЖКХ» (МУП «Красносельское ЖКХ»). Данное предприятие относится к организациям коммунального комплекса и осуществляет свою деятельность в соответствии с требованиями действующего законодательства. Ежегодно с целью организации производственной деятельности предприятие разрабатывает и утверждает в установленном порядке Производственную программу деятельности по оказанию качественных услуг по водоснабжению потребителей.

Предприятие имеет договорные отношения со всеми категориями потребителей, пользующихся системами централизованного водоснабжения, в том числе с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей водоснабжения жилищного фонда.

Расчеты за предоставленные услуги водоснабжения проводятся на основании выставляемых счетов и счетов-фактур.

Водоснабжение Красносельского сельсовета осуществляется 3-мя глубоководными скважинами и двумя мелководными скважинами.

Характеристика водопроводной сети сведена в таблицу

№ п/п	Наименование водоводов	Материал труб	Д, мм.	Длина, км	Год ввода
1	Водопровод с.Красноселье	полиэтилен	100	6,22	2009
2	Водопровод п.Тайский	Полиэтилен	90	5,77	2010

3	водопровод с.Красное	чугун	100	3,95	1964
4	водопровод п. Малый Тебис	полиэтилен	90	2,77	2008
5	водопровод д.Север	железо	100	2,105	1964

Незначительная часть водопроводно-распределительной сети находится в неудовлетворительном состоянии и требует перекладки либо санации. Физический износ по данным бухгалтерского учёта составляет более 30%.

Поднятая (добытая) вода требует очистки, так как по всем показателям не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Тарифы на холодную воду, отпускаемую МУП «Красносельское ЖКХ», устанавливаются Департаментом по тарифам Новосибирской области. В 2012 году тариф (без НДС) на холодную воду составил 21,79 руб./м. куб.

На сегодняшний день у МУП «Красносельское ЖКХ» существуют следующие технические и технологические проблемы:

1. Отсутствует первая категория надежности энергоснабжения насосной станции I подъема системы водоснабжения.

2. Остается потребность финансирования для решения аварийных и плановых мероприятий по восстановлению сетей, которая не обеспечивается действующим тарифом.

3. Требуется замена оборудования на станции I подъема (скважины), отсутствует автоматизированная система подачи воды.

4. Достаточно большой удельный вес расходов на оплату электроэнергии, что актуализирует задачу по реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Основные направления развития системы водоснабжения Красносельского сельсовета предусматривают:

Развитие системы водоснабжения с. Красноселье:

- строительство новой водопроводной сети, с применением труб из современных материалов;

- строительство станции 1 и 2-го подъема с автоматизированной подачей воды;

- установка блочно-модульной станции для очистки воды;

Развитие системы водоснабжения с. Красное:

- строительство станции 1 и 2-го подъема с автоматизированной подачей воды;

- установка блочно-модульной станции для очистки воды;

- реконструкция водопроводной сети;

Развитие системы водоснабжения д. Север:

- подготовка проектно-сметной документации по водоснабжению;

- строительство водопровода;

-установка блочно-модульной станции для очистки воды.
Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере водоснабжения позволит:

- повысить надежность систем водоснабжения;
- повысить экологическую безопасность в муниципальном образовании;
- повысить качество питьевой воды в соответствии с установленными нормативами СанПиН;
- снизить уровень потерь воды;
- сократить эксплуатационные расходы на единицу продукции;
- обеспечить доступность подключения к системе новых потребителей в условиях его роста.

1.3. Существующая система сбора и утилизации ТБО Красносельского сельсовета и перспектива ее развития.

В муниципальном образовании Красносельского сельсовета контейнерные площадки и контейнеры отсутствуют, сбор и вывоз ТБО на площадки временного хранения осуществляется жителями самостоятельно.

На территории района в р.п. Чаны существует площадка для сбора ртутьсодержащих отходов и отработанных автошин.

Анализируя проблемы системы по сбору и утилизации ТБО, необходимо отметить следующее:

- рост потребительского спроса населения и рост объемов образования отходов;
- отсутствие раздельного сбора ТБО;
- отсутствие машин для вывоза крупногабаритных отходов;
- низкая активность населения в решении проблемы по обращению с отходами;
- ограниченность средств местного бюджета.

В связи с вышеуказанным необходимо рассмотреть и реализовать в ближайшее время следующие мероприятия:

- организовать сбор отходов от жителей частного сектора;

Необходимо внедрить бесконтейнерный способ сбора ТБО от жителей, путем размещения отходов в полиэтиленовые пакеты около своего жилого дома. В стоимость приобретаемого пакета будет входить оплата за вывоз и утилизацию ТБО. Реализации специальных мешков может осуществляется как через розничную сеть продовольственных и промтоварных магазинов, так и путем их приобретения у водителей, забирающих мусор. Должны быть разработаны графики организованного сбора и вывоза бытовых отходов с разбивкой по маршрутам, с указанием дней недели и времени прибытия на место сбора.

- организовать систему раздельного сбора отходов производства и потребления;
- организовать систему вывоза ТБО образующиеся в результате жизнедеятельности населения и деятельности организаций, на полигон для твердых бытовых отходов, расположенный в р.п. Чаны, для дальнейшего захоронения.

1.4. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения

Работы по повышению энергетической эффективности и энергосбережению на территории Красносельского сельсовета реализуются в рамках Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 27.07.2010) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (принят ГД ФС РФ 11.11.2009).

Так в администрации Красносельского сельсовета постановлением от 17 мая 2011 года № 20 была утверждена «Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2012 – 2015 годы Красносельского сельсовета».

В 2011 году Администрацией Красносельского сельсовета и ее подведомственными учреждениями была проведена работа по установке приборов учета энергетических ресурсов, установлен 1 узел учета холодного водоснабжения, установлены энергосберегающие светильники на объектах социальной сферы.

В 2013 году администрация Красносельского сельсовета планирует установить 1 прибор учета холодного водоснабжения и 2 прибора учета тепловой энергии.

В дальнейшем в связи с перспективой развития систем коммунальной инфраструктуры, и подключением новых объектов к системам ресурсоснабжения продолжить работу по установке приборов учета.

А так же, в 2013 году администрация Красносельского сельсовета планирует начать работу по проведению энергетических обследований учреждений социально- культурной сферы. И завершить в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Проведение энергетических обследований позволит оптимизировать мероприятия по энергосбережению и разработать наиболее эффективные меры по повышению энергетической эффективности и по уменьшению потребления энергоресурсов в учреждениях и предприятиях. В дальнейшем в программы по энергосбережению объектов социально- культурной сферы и предприятий будут внесены соответствующие изменения с учетом предложенных мероприятий по результатам энергетического обследования, а также разработаны энергетические паспорта.

2. Анализ социально-экономического развития муниципального образования Красносельского сельсовета

2.1. Демографическая ситуация

В целом динамика демографической ситуации в поселении совпадает с тенденциями демографического развития области. За период 2006-2009 годы

численность населения уменьшилось на 66 человек. К началу 2012 года численность населения Красносельского сельсовета составила 1668 человека против 1741 человек в 2006 году.

Таблица 2

Основные показатели, характеризующие демографические процессы

Показатели	Годы			
	2006	2007	2008	2009
1. Численность населения (чел.)	1741	1733	1680	1675
2. Доля в численности населения (%)	-	99,5	97	99,7
3. Общий коэффициент смертности (чел на 1000 чел. населения)	0,04	0,026	0,025	0,032
4. Коэффициент миграционного прироста (чел на 1000 чел. населения)	110	-13	-52	-9
5. Коэффициент естественного прироста (чел на 1000 чел. населения)	-18	-8	-1	-22

Особую остроту в последние годы приобрела проблема низкой рождаемости, так если в 2006 г число родившихся детей – 22, то в 2009 г этот показатель составил 10 человек.

Также одной из наиболее острых проблем современного демографического развития является высокая смертность населения. Число умерших в 2006 году 40 человек, в 2009 году 32 человека. В общей структуре причин смерти населения лидируют болезни системы кровообращения, онкологические заболевания, несчастные случаи, травмы.

Таким образом, главной причиной депопуляции является естественная убыль населения, имеющая устойчивый и долговременный характер.

Возрастная структура населения за последние четыре года выглядит следующим образом:

Таблица 3

Структурные показатели численности населения

Показатели	Годы			
	2006	2007	2008	2009
1. Структура населения, %				
городское	-	-	-	-
сельское	100	100	100	100
Возрастная структура населения (%):				
моложе 16 лет	21,6	20,48	7,1	20,35
трудоспособного возраста	56,74	58,68	58,6	63,9
пенсионного возраста	20,73	18,75	18,75	17,2

3. Численность пенсионеров, состоящих на учете в органах социальной защиты населения (чел.)	3	7	9	10
4. Показатель «детской нагрузки» на трудоспособное население (численность населения моложе 16 лет на одного трудоспособного)	0,38	0,34	0,33	0,33
5. Показатель «пенсионной нагрузки» на трудоспособное население (численность стоящих на учете пенсионеров на одного трудоспособного)	0,36	0,31	0,31	0,30

1.2. Анализ и оценка внешних факторов, определяющих потенциал развития

Социально-экономическое развитие поселения определяется развитием личных подсобных хозяйств. За последние 10 лет поселение испытало различное влияние происходящих в экономике страны и области изменений. Общая картина развития неустойчивая.

Характеристика экономического потенциала поселения

I.1. Показатели	Количество
1. Общая площадь земельного фонда (га):	36808
1) площадь, используемая землепользователями, занимающимися сельскохозяйственным производством	20801
- в том числе находящаяся в личном пользовании граждан (приусадебные и индивидуальные сады и огороды)	129
2) неиспользуемые площади	16114
2. Лесной фонд:	
- общая площадь (га)	4396
- общий запас древесины на корню (тыс. куб. м)	364

Красносельский сельсовет обладает достаточными возможностями развития экономики - природоресурсным, трудовым, производственным потенциалом.

На территории поселения на 01.01.2012 года зарегистрировано 19 предприятий и учреждений, в том числе муниципальных унитарных предприятий - 1, сельскохозяйственных- 2 (из них крестьянских (фермерских) хозяйств - нет), лесохозяйственных- нет, строительных- нет, транспортных- нет, торговли и общественного питания- 16.

Специализацией поселения является сельскохозяйственное производство. Данным видом деятельности занимаются 2 сельскохозяйственных производственных кооператива: СПК с.Красное и ООО Красносельское. На территории Красносельского сельсовета имеется 551 личных подсобных хозяйств

2.3. Исполнение бюджета

В течение 2006-2010 гг. прослеживается положительная тенденция значительного роста доходной части консолидированного бюджета района.

Структура бюджета поселения

Показатели	Г О Д Ы			
	2006	2007	2008	2009
1. Доходы бюджета (тыс. руб.), всего	1533	2238	7262	7063
2. Структура доходной части бюджета по источникам (%):				
- налоговые поступления	52,9	18,5	6,7	6,7
- плата за ресурсы				
- поступления из фонда финансовой помощи				
- прочие доходы	47,1	81,5	93,3	93,3
3. Собственные доходы бюджета, тыс. руб.	922	479	556	601
в том числе:				
- земельный налог	748	284	166	166
- налоги на доходы физических лиц	63	130	282	282
- налог на имущество физических лиц	10	15	16	16
- доходы от имущества, сдаваемого в аренду	101	50	-	91
- прочие поступления	-	-	92	46
в том числе на душу населения, руб.				
4. Расходы бюджета, тыс. руб., всего	1411	1986	8191	7252
в том числе на душу населения, руб.				
5. Структура расходной части бюджета по направлениям (%)				
-сельское хозяйство	-	-	-	0,8
-соц.политика	-	-	-	0,3
- культура	29,8	42,0	33,5	21,4
-мобилизация	-	-	0,5	0,4
- образование	-	-		
- здравоохранение	-	-		0,2
- физкультура и спорт	-	0,3		0,5
- жилищно-коммунальное хозяйство	19,1	10,2	45,0	51,9
- государственное и муниципальное управление	-	-	-	-
-другие общегосударственные вопросы	51,1	47,5	21	24,5

6. Дефицит (-), профицит (+) бюджета, тыс.руб.	122	252	-929	-189
--	-----	-----	------	------

Бюджет поселения за 2011 год по доходам исполнен на 100,2 %. Отмечается положительная динамика доли собственных доходов бюджета. Исполнение бюджета по расходам в 2011 году составило 96,9 %.

2. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

3.1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг

Критерии доступности для населения коммунальных услуг определены в соответствии с Постановлением Правительства Новосибирской области от 22 сентября 2011 года № 407 «О системе критериев доступности для населения Новосибирской области платы за коммунальные услуги».

Система критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги включает в себя следующие критерии:

- долю расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи;
- долю расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- долю населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- долю семей - получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общем количестве семей.

Доступность коммунальных услуг для граждан			
доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	6,77	22	доступный
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	17,6	18	доступный
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	100,0	95	доступный
Доля получателей субсидии на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	6,2	25	доступный

Показатели критериев доступности устанавливаются на весь период действия Программы, не могут быть нарушены и не должны ухудшать финансовое положение населения.

2.2. Показатели качества поставляемого коммунального ресурса

По качеству поставляемого ресурса, электроэнергия поставляется потребителям в соответствии с ГОСТ 13109-97 «Электроэнергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения» и другими нормативными документами.

Качество поставляемой тепловой энергии не соответствует СНиП, ПТЭТЭ и другим НТД. Воздействие на окружающую среду оказывается в пределах допустимых норм. Воздействие основных загрязняющих веществ на атмосферный воздух и разрешенных к сбросу в поверхностный водный объект не превышает разрешенных значений.

МУП «Красносельское ЖКХ» имеет разрешение на выброс загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Качество поставляемой воды не соответствует нормам СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

2.3. Показатели надежности систем ресурсоснабжения

Надежность и готовность систем ресурсоснабжения подтверждается ежегодно выдачей паспорта готовности к работе в осенне-зимний период после проверки комиссией по оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций с участием органов исполнительной власти (Ростехнадзор, МЧС).

3. Перспектива развития систем коммунальной инфраструктуры

4.1. Перспективная схема теплоснабжения

Перспектива развития системы теплоснабжения Красносельского сельсовета заключается в установке энергосберегающей модульной котельной в селе Красноселье вблизи отопляемых объектов, что позволит уменьшить производственный объем здания котельной, увеличить экологическую и производственную безопасность, обеспечить экономичное расходование топлива и электроэнергии.

Замена старых металлических труб 1,760 км на трубы в полиуретановой оболочке приведет к уменьшению теплопотерь и снижению расходов на ремонт теплосети.

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере теплоснабжения позволит:

- поддерживать системы теплоснабжения села на должном уровне;
- обеспечить доступность подключения к системе новых потребителей в условиях его роста;

- повысить качество и надёжность предоставления коммунальных услуг;
- уменьшить нормативные потери в тепловых сетях.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения Красносельского сельсовета сведены в таблицу. Приложение 1.

4.2. Перспективная схема водоснабжения

Основные направления развития системы водоснабжения Красносельского сельсовета предусматривают:

- строительство станции 1 2-го подъема с автоматизированной подачей воды с.Красноселье, с.Красное, п.Малый Тебис;
- строительство водопроводной сети 4,05км;
- Установка блочно-модульной станции для очистки воды.
- строительство станции 1 и 2-го подъема с автоматизированной подачей воды;
- реконструкция водопроводной сети 1,88 км с.Красноселье, п.Малый Тебис;
- подготовка проектно-сметной документации по водоснабжению с.Красное;
- установка блочно-модульной станции для очистки воды;
- строительства водопровода д.Север.2,105км

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере водоснабжения позволит:

- повысить надежность систем водоснабжения;
- повысить экологическую безопасность в муниципальном образовании;
- повысить качество питьевой воды в соответствии с установленными нормативам СанПиН;
- снизить уровень потерь воды;
- сократить эксплуатационные расходы на единицу продукции;
- обеспечить доступность подключения к системе новых потребителей в условиях его роста;

Мероприятия по развитию системы водоснабжения Красносельского сельсовета сведены в таблицу. Приложение 2.

4.3. Перспективная схема развития системы утилизации твердых бытовых отходов

Необходимо внедрить бесконтейнерный способ сбора ТБО от жителей, путем размещения отходов в полиэтиленовые пакеты около своего жилого дома. В стоимость приобретаемого пакета будет входить оплата за вывоз и утилизацию ТБО. Реализации специальных мешков может осуществляется как через розничную сеть продовольственных и промтоварных магазинов, так и путем их приобретения у водителей, забирающих мусор. Должны быть разработаны графики организованного сбора и вывоза бытовых отходов с разбивкой по маршрутам, с указанием дней недели и времени прибытия на

место сбора.

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере утилизации твердых бытовых отходов позволит:

- организовать систему раздельного сбора отходов производства и потребления;
 - организовать систему вывоза ТБО образующиеся в результате жизнедеятельности населения и деятельности организаций, на полигон для твердых бытовых отходов, расположенный в р.п. Чаны, для дальнейшего захоронения.
 - улучшить санитарное состояние сельских территорий;
 - стабилизировать и в последующем уменьшить образование бытовых и промышленных отходов на территории села;
 - улучшить экологическое состояние муниципального образования "Красносельского сельсовета Чановского района Новосибирской области"
- Мероприятия по развитию системы утилизации твердых бытовых отходов Красносельского сельсовета сведены в таблицу. Приложение 3.

4. Финансовые потребности для реализации программы

Для реализации мероприятий программы в период с 2013-2020 года в части строительства и модернизации (реконструкции) систем коммунальной инфраструктуры потребуется 136,83 млн. руб.

Источниками финансирования мероприятий являются средства бюджетов различных уровней, средства из внебюджетных источников – средства предприятий в виде амортизации, прибыли, тарифа на услуги. Платы за подключение прочие.

Перспективная схема теплоснабжения

№	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Источник финансирования	Общая стоимость мероприятия на 2013-2020г.г., тыс. руб.	Потребность в средствах на 2013-2015 тыс. руб.	Сумма по годам, в тыс. руб.							Потребность в средствах на 2018-2020 тыс. руб.
						2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Теплоснабжение													
Строительство													
1	Строительство новых газовых котельных в населенных пунктах:	2013	МБ	4,52	2,15				2,15		1,13	0,95	
			ОБ	53,32	3,324				3,324		30,000	20,000	
			ВИ	0,24	0,11				0,11		0,07	0,05	
2	Модернизация тепловой сети	2014	МБ	0,78	0,73		0,019		0,71		0,05		
			ОБ	2,900	1,900		0,400		1,500		1,000		
			ВИ	0,04	0,04		0,001		0,04		0,003		
3	Капитальный ремонт котлов и насосного оборудования	2015-2020	МБ	0,29	0,19		0,19					0,10	
			ОБ	6,205	4,000		4,40					2,205	
			ВИ	0,02	0,01		0,01					0,006	
4	Газификация котельных, строительство распределительной станции	2018-2020	МБ	2,37					2,37				
			ОБ	50,000					50,000				
			ВИ	0,13					0,13				
5	Итого по теплоснабжению:		Всего	120,82	12,45	0	4,62	0	60,33	0	32,55	23,32	
			МБ	7,96	3,07	0	0,21	0	5,23	0	1,48	1,05	
			ОБ	112,42	9,22	0	4,40	0	54,82	0	31,000	22,21	
			ВИ	0,43	0,16	-	0,011	0	0,28	0	0,07	0,056	

Принятые сокращения: МБ – местный бюджет; ОБ – областной бюджет; ВИ – внебюджетные источники

Перспективная схема водоснабжения

Приложение 2

№	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Источник финансирования	Общая стоимость мероприятий на 2013-2020г.г., тыс. руб.	Потребность в средствах на 2012-2015 тыс. руб.	Сумма по годам, в тыс. руб.							Потребность в средствах на 2018-2020 тыс. руб.
						2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Строительство													
1	С.Красноселье												
1.1	Строительство станции 1 и 2-го подъема с автоматизированной подачей воды с.Красноселье, с.Красное, п.Малый-Тебис	2014	МБ ОБ ВИ	0,038 0,800 0,002	0,040 0,800 0,001			0,024 0,500 0,001	0,015 0,300 0,001				
1.2	Строительство водопроводной сети	2014	МБ ОБ ВИ	0,014 0,300 0,001	0,015 0,300 0,001			0,014 0,300 0,001					
1.3	Установка блочно-модульной станции для очистки воды	2015	МБ ОБ ВИ	0,071 1,500 0,004	0,075 1,500 0,004			0,001 0,075 1,500					
2	С.Красное												
2.1	Строительство станции 1 и 2-го подъема с автоматизированной подачей воды	2014	МБ ОБ ВИ	0,374 7,88399 0,020				0,374 7,88394 0,020					
2.2	Реконструкция водопроводной сети с.Красноселье п.Малый-Тебис	2013	МБ ОБ ВИ	0,185 0,025 0,001	0,195 0,500 0,001		0,195						
2.3	Подготовка проектно-сметной документации по водоснабжению с.Красное.	2013	МБ ОБ ВИ	0,47 0,025 0,001	0,500 0,025 0,001		0,500						
2.4	Установка блочно-модульной станции для очистки воды	2016	МБ ОБ ВИ										
2.5	Строительство водопровода. Север	2016	МБ	0,857					0,852				

3	Итого по водоснабжению:	ОБ ВИ	0,04	12,600	3,425	0,695	9,11799	0,045	2,787	0
		МБ			0,825		0,695	0,434	0,987	0
		ОБ			2,600			8,68399	1,80	0
		ВИ								0

Принятые сокращения: ОБ – областной бюджет; МБ – местный бюджет; ВИ – внебюджетные источники

Принятые сокращения:	ОБ – областной бюджет;	МБ – местный бюджет;	ВИ – внебюджетные источники
	0,04	0,04	0,01
		0	0,01

Финансовые потребности для реализации программы

Приложение 4

Источники финансирования	Всего по источникам финансирования	Сумма на 2012г. тыс. руб.	Сумма на 2013г. тыс. руб.	Сумма на 2014г. тыс. руб.	Сумма на 2015г. тыс. руб.	Сумма на 2016г. тыс. руб.	Сумма на 2017г. тыс. руб.	Сумма на 2018-2020г.г. тыс. руб.
Строительство объектов коммунальной инфраструктуры								
МБ	8,44		1,11	0,41	4,54		1,43	0,95
ОБ	113,69		1,10	8,68	53,62	0,29	30,000	20,000
ВИ	0,44		0,056	0,02	0,24		0,08	0,05
ИТОГО:	122,28		2,27	9,11	58,4		31,50	21,00
Модернизация (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры								
МБ	1,68		0,81		0,71		0,047	0,11
ОБ	9,105		4,400		1,500		1,000	2,205
ВИ	0,10		0,05		0,04		0,003	0,006
ИТОГО:	10,94		5,32		2,25		1,05	2,32
Утилизация твердых бытовых отходов								
МБ	0,86		0,19	0,24	0,24	0,19		
ОБ	2,500			1,250	1,250			
ВИ	0,04		0,01	0,01	0,01	0,01		
ИТОГО:	3,400		0,200	1,500	1,500	0,200		
ИТОГО: строительство + модернизация (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры + утилизация твердых бытовых отходов								
МБ	10,96		2,11	0,65	5,49	0,19	1,47	1,06
ОБ	125,29		5,500	9,933	56,37	0,29	31,000	22,205
ВИ	0,58		0,12	0,03	0,29	0,01	0,08	0,06
ИТОГО:	136,83		7,79	10,61	62,15	0,49	32,55	23,32

Глава Красносельского сельсовета

Н.А.Хмелев