

ОТЧЕТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

УТВЕРЖДЕНО

МБОУ Чановская СШ №2

(наименование организации, осуществляющей регулирующую деятельность в сфере теплоснабжения)



/ Е.С.Гинзбург

(личная подпись, расшифровка подписи
уполномоченного должностного лица)

"05" июля 2023 г.

Р.п. Чаны

(населенный пункт)

05.07.2023

(дата)

(наименование организации, осуществляющей регулирующую деятельность в сфере теплоснабжения, которая провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения)
по результатам проведения технического обследования систем теплоснабжения котельная МБОУ Чановская СШ №2 расположенной Новосибирская область, Чановский район, д.Белехта, ул.Молодежная, 23 составлен настоящий Отчет о результатах технического обследования (далее - Отчет) о нижеследующем.

Сроки проведения технического обследования: 01.07.2023г по 05.07.2023г.

Организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности с использованием объектов, в отношении которых проведено техническое обследование: котельная МБОУ Чановская СШ №2 расположенной Новосибирская область, Чановский район, д.Белехта, ул.Молодежная, 23.

По результатам технического обследования:

1) перечень объектов, в отношении которых было проведено техническое обследование:

№	Обследуемый объект теплоснабжения	Место нахождения
	Котельная МБОУ Чановская СШ №2	Новосибирская область, Чановский район, д.Белехта, ул.Молодежная, 23

	Тепловые сети	Новосибирская область, Чановский район, д.Белехта, ул.Молодежная, 23
--	---------------	--

2) перечень параметров, технических характеристик, фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, или иных показателей объектов теплоснабжения, выявленных в процессе проведения технического обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов теплоснабжения:

-Котельная МБОУ Чановская СШ №2: в состав оборудования входит 2 водогрейных котла КВр-03 теплопроводностью 0,3 МВт(0,26 Гкал/ч(1 в работе); 2 сетевых насоса КМ 5-32-125(1 в работе); 2 подпиточных насоса К8/18(1 в работе); водоподготовительная установка «комплексон-6» производительностью 1,5 м3/ч; бак запаса воды-V=2,0 м3; мембранный расширительный бак V=100л.

Б. Описание фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения:

Выработка тепловой энергии 451,53 тыс.Гкал, отпуск тепловой энергии до потребителя 7,8 тыс.Гкал, на собственные нужды 398,7 тыс.Гкал, потери тепловой энергии 45 тыс.Гкал, расход угля 109,22 т. (352,1 тыс. руб), расход электроэнергии 9704 кВт (54,8 тыс. руб.).

В. Выявленные дефекты и нарушения (с привязкой к конкретному объекту): дефекты и нарушения не выявлены.

Фотоматериалы представлены в приложении №__1__ к отчету;

3) заключение о техническом состоянии объектов системы теплоснабжения: котельная МБОУ Чановская СШ №2 расположенной Новосибирская область, Чановский район, д.Белехта, ул.Молодежная, 23 находится в работоспособном состоянии;

4) оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования, включая процент износа объекта теплоснабжения:

N п/п	Наименование объекта	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния	Процент износа
1	Котельная МБОУ Чановская СШ №2 расположенной Новосибирская область, Чановск	1971	1. водогрейный котел КВр-03 работоспособный; 2. водогрейный котел КВр-03 работоспособный ;	1.50% 2.45%

ий район, д.Белехта,ул.Мо лодежная,23	3. сетевой насос КМ 5-32-125 работоспособный;	3.10%
	4. сетевой насос КМ 5-32-125 работоспособный;	4. 45%
	5.Подпиточный насос К8/18 работоспособный ;	5.10%
	6. Подпиточный насос К8/18 работоспособный;	6.76 %
	7.водоподготовител ьная установка «комплексон-6» работоспособный ;	7. 35%
	8. бак запаса воды работоспособный;	8.45%
	9.мембранный расширительный бак работоспособный .	9.66%
	10.здание котельной . работоспособный	10.55%

5) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения: котельная МБОУ Чановская СШ №2 расположенной Новосибирская область, Чановский район, д.Белехта,ул.Молодежная,23.

Эксплуатация объектов теплоснабжения возможна при условии обслуживания оборудования согласно, правил их эксплуатации, но только без изменения параметров теплоносителя.

б) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

- Приказ от 21 августа 2015 г. N 606/пр Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации об утверждении методики комплексного определения технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии , теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей.;

- Приказ Минэнерго РФ от 24.03.2003 г. №115 « об утверждении правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»;

- Приказ Ростехнадзора от 25.03.2014 № 116 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением».

7) рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности и энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, и энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения: Тепловые сети находятся в удовлетворительном состоянии, целостность теплоизоляции не нарушена, замены и ремонта не требуют. Всё теплотехническое оборудование находится в работоспособном состоянии, осмотры и текущие ремонты проводятся своевременно.







