Пояснительная записка

к форме федерального статистического наблюдения № 1 – контроль

«Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» за январь – декабрь 2019 года

администрации Покровского сельсовета

В соответствии с Уставом Покровского сельсовета Чановского района органы местного самоуправления организуют и осуществляют на территории поселения муниципальный контроль по вопросам, предусмотренным федеральными законами.  К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Виды муниципального контроля, осуществляемые на территории Покровского сельсовета:

|  |
| --- |
| - Муниципальный земельный контроль;  - Муниципальный жилищный контроль; |

1. **Перечень функций муниципального контроля**

В рамках **муниципального земельного контроля** администрация осуществляет следующие полномочия и функции:

1.Организация и проведение на территории поселения проверок соблюдения юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований земельного законодательства, охраны и использования земель по вопросам, отнесенным к компетенции Администрации поселения:

- соблюдения физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением;

- недопущения самовольного занятия земельных участков;

- соблюдения физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями сроков освоения земельных участков;

- оформления прав на земельный участок;

- своевременного и качественного выполнения мероприятий по улучшению земель;

- предотвращения и ликвидации захламлений, загрязнений и других процессов, вызывающих деградацию земель;

- своевременного возврата земель, предоставленных в аренду;

- своевременного внесения землепользователями арендной платы.

2. Осуществление контроля за устранением землепользователями нарушений земельного законодательства.

3. Иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

В рамках **муниципального жилищного контроля** администрация поселения осуществляет следующие полномочия и функции:

1. Организация и проведение на территории поселения проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Новосибирской области в области жилищных отношений и отношений по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, а также принятыми в соответствии с ними муниципальными правовыми актами, в том числе требований:

1) к использованию жилого помещения по назначению;

2) к сохранности жилого помещения;

3) к обеспечению надлежащего состояния жилого помещения;

4) к порядку переустройства и перепланировки жилых помещений;

5) к своевременности и полноте внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

**Основания осуществления функций муниципального контроля:**

- Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 05 апреля 2010 года № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)»;

- Административный регламент проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Покровского сельсовета, утвержденный постановлением администрации Покровского сельсовета от 28.11.2011 № 36;

- Административный регламент исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Покровского сельсовета, утвержденный постановлением администрации Покровского сельсовета от 24.10.2012 года № 75

# 2. Проведение муниципального контроля

**Муниципальный земельный контроль**

В порядке ст. 9 Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ (ред. от 12.11.2012) "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", в прокуратуру Чановского района направлялись проекты ежегодных планов проведения плановых проверок, которые были согласованы указанным органом.

Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит муниципальному контролю со стороны контрольного органа на территории Покровского сельсовета -0. Количество проверок, предусмотренных ежегодным планом проведения проверок на 2019 год – 0 в том числе, из них осуществление муниципального контроля в сфере земельного законодательства - 0 проверка. Всего за отчетный период проведена 0 документарная плановая проверка в области осуществления муниципального контроля в сфере земельного законодательства – Всего на территории Покровского сельсовета Чановского района Новосибирской области, имеется 3 индивидуальных предпринимателя которые, подлежат муниципальному земельному контролю, в 2019 году из них проверки никто не подлежит, так как проверка проводится раз в три года и срок осуществления последней проверки еще не истек.

**3.Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля**

В течение 2019 года штатная численность работников, выполняющих работу по муниципальному контролю, составляла 1 чел. Выполнение функций по муниципальному контролю на территории поселения входит в должностные обязанности должностного лица администрации. В соответствии с должностными инструкциями данные функции не являются основными.

На обеспечение исполнения функции по осуществлению муниципального контроля на территории  поселения выделение бюджетных средств не предусматривается. Финансирование на содержание муниципального инспектора отдельной статьей не выделено.

Глава Покровского сельсовета

Чановского района

Новосибирской области П.В.Семченко